



UPRAVNO VIJEĆE

KLASA: 612-07/20-01/22

URBROJ: 2170/1-52-01-07-21-51

Mrkopalj, 26.04.2021.

Z A P I S N I K

sa 12. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak”,
održane dana **26.04.2021.** godine u 10,00 sati u Uredu čuvara prirode SR Bijele i Samarske
stijene u Mrkoplju

Nazočni članovi Upravnog vijeća:

- dr.sc. Luka Katušić, predsjednik UV
- dr.sc. Tomislav Dubravac, član UV
- mr.sp. Dragan Turk, dipl.ing.šum., član UV
- Sanja Beljan Brkić, dipl.iur., član UV

Ostali nazočni:

- Mario Antolić, dipl.ing.šum., ravnatelj JU
- Dina Botta, mag. oec., čuvarica prirode I vrste

12. sjednicu Upravnog vijeća (dalje u zapisniku: UV) otvorio je predsjednik UV dr.sc. Luka Katušić u 10,00 sati u Uredu čuvara prirode SR Bijele i Samarske stijene, Novi Varoš 1, 51315 Mrkopalj. Predsjednik g. Katušić pozdravlja sve prisutne i otvara sjednicu. G. Katušić je pročitao dnevni red i upitao prisutne prihvaćaju li ga. Dnevni red je prihvaćen.

Za sjednicu UV članovima su dostavljeni e-poštom sljedeći materijali:

- Odluka o davanju suglasnosti ravnatelju na sklapanje Ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem za podzakup planinarskog doma „Schlosserov dom“ i obavljanje ugostiteljske djelatnosti;
- Odluka o iznosu najamnine stana za djelatnike Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“, Pintarska 2, Crni Lug;
- Odluka o cijeni usluge smještaja u hostelu „Crni Lug“, Pintarska 2, Crni Lug;



- Zapisnik s 11. e-sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove “Nacionalni park Risnjak”, održane elektroničkim putem dana 18.03.2021. godine;
- Zapisnik sa 10. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak”, održane dana 24.02.2021. godine u 10,00 sati u upravnoj zgradi Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak.

Dnevni red:

1. Verifikacija zapisnika sa 10. sjednice UV održane 24.02.2021. god. i 11. e-sjednice UV održane 18.03.2021. god.
2. Davanje suglasnosti ravnatelju na sklapanje ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem za podzakup planinarskog doma „Schlosserov dom“ i obavljanje ugostiteljske djelatnosti;
3. Donošenje odluke o cijeni usluge smještaja u hostelu „Crni Lug“;
4. Donošenje odluke o iznosu najamnine stana za djelatnike Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“;
5. Razno.

Ad. 1.

Verifikacija zapisnika sa 10. sjednice UV održane 24.02.2021. god. i 11. e-sjednice UV održane 18.03.2021. god.

G. Antolić ima primjedbu na zapisnik sa 10. sjednice u dijelu koji se tiče „Organizirani i individualni posjeti“, stranica 8, dio „Prodano je 13984 karata što je 75 % više u odnosu na 2019.godinu....“ Umjesto navedenog trebalo bi pisati „Prodano je 13984 karata što je na razini 75 % ostvarenog u odnosu na 2019.godinu...“. G. Katušić prihvaća izmjenu, ostali članovi nemaju primjedbi i zapisnici se jednoglasno usvajaju i verificiraju.

Time se zatvara 1. točka dnevnog reda i prelazi se na 2. točku.

Ad. 2.

Davanje suglasnosti ravnatelju na sklapanje ugovora sa najpovoljnijim ponuđačem za podzakup planinarskog doma „Schlosserov dom“ i obavljanje ugostiteljske djelatnosti.



G. Katušić je zamolio G. Antolića da iznese informacije o podzakupu i stanju planinarskog doma. G. Antolić je napomenuo da se prošle godine nitko nije javio na natječaj, a ove godine su došle dvije ponude. Obje ispunjavaju uvjete, ali jedna ima višu cijenu (ponuda g. Mokosa) pa je ta i prihvaćena. Napomenuo je kako je glavni cilj zakupa u principu čuvanje doma od migranata, dok su financije zanemarive te da JU ne može samostalno u domu zaposliti domare jer nema dovoljno djelatnika na raspolaganju (obzirom da radni tjedan iznosi 40 sati, trebalo bi zaposliti 3 domara). Napomenuo je da je zakup trebao početi teći od 01.05.2021. god., međutim to neće biti moguće zbog duge zatvorenosti doma i nedavne provale od strane migranata. Vjerojatniji datum je 01.06.2021. god. Dom treba pripremiti za zakup, što znači da se prvo mora u njega ući (trenutno je zavareno sve), procijeniti njegovo stanje, pripremiti ga i onda odmah u njega treba ući podzakupnik. U trenutku sjednice gđa. Tanja Ranković, glavna čuvarica prirode, provjeravala je stanje doma pa će se čekati njezino izvješće o stanju doma, kako bi se odredio datum potpisivanja ugovora. G. Antolić je napomenuo da bi šteta mogla biti znatna i da se u tom slučaju ni ne isplati ulagati u dom i davati ga u podzakup jer ionako kroz godinu-dvije ide u obnovu. G. Katušić je komentirao kako je bolje uložiti i omogućiti da dom bude otvoren. Također je pitao zna li podzakupnik da dom neće imati na raspolaganju ukoliko bude išao u obnovu, na što je g. Antolić rekao da zna te da će biti obaviješten mjesec dana unaprijed.

G. Dubravac je pitao za cijenu podzakupa te tko je dužan urediti i pripremiti dom, na što je g. Antolić odgovorio kako se radi o iznosu od 3.288,00 kn uvećan za PDV, podijeljeno u tri jednaka iznosa (1.096,00 kn uvećan za PDV) kn te da će pripremu doma osigurati JU. Zanimalo ga je, također, je li g. Mokos upoznat sa situacijom i što ga čeka, na što je g. Antolić rekao da jest.

Gđa. Beljan Brkić je predložila da djelatnici JU budu u domu par dana dok je dom prazan i dok ne dođe podzakupnik te da bi se mogao naći mehanizam da im se to plati.

G.Turk je napomenuo da treba pričekati izvješće gđe. Ranković pa na temelju toga donijeti odluku. Suglasnost je dana jednoglasno.



RISNJAK
Nationalni park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK RISNJAK'

A Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • E np-risnjak@ri.t-com.hr
T +385 (0)51 836 133 • F +385 (0)51 836 116 • W www.np-risnjak.hr
IBAN HR7924020061100108683 • ID HR09269345925 • OIB 09269345925



PARKOVI Parks
of Croatia
HRVATSKE

Ad. 3.

Donošenje odluke o cijeni usluge smještaja u hostelu „Crni Lug“.

Kao uvod, g. Antolić je rekao da bi se izbjegla pojedinačna pansionerska rješenja kako se ne bi radila konkurencija lokalnim iznajmljivačima te da bi se smještaj nudio samo volonterima. Volonterski program su razrađeni (izrada šindre, održavanje puteva i objekata, održavanje gorskih livada, monitoring ptica...), trajanja do 10 dana i grupa se sastoji od maksimalno 8 ljudi koji rade do 6 h dnevno. Cijena smještaja određena je zakonom (minimum, ovisno o veličini sobe – 100,00 kn; 125,00 kn; 130,00 kn; 150,00 kn; 170,00 kn), ali se može prilagođavati. Cijena smještaja za volontere bi bila 80,00 kn, u što je uračunat i obrok. Također, u planu je i sklapanje ugovora s Hrvatskim šumama (donacija ili subvencioniranje) kako bi imali sirovinu za izradu šindre.

Gđa. Beljan Brkić je upitala tko se sve može javiti za program volontiranja te kako je određena cijena. G. Antolić je napomenuo da se cijena određivala prema hostelskim cjenicima te se svatko može javiti.

G. Katušić je upitao je li volonterski centar otvoren samo za vrijeme trajanja volonterskih program te mu je potvrdno odgovoreno.

Suglasnost je dana jednoglasno.

Ad.4.

Donošenje odluke o iznosu najamnine stana za djelatnike Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“

U hostelu je predviđen manji apartman za smještaj djelatnika NPR. Na ovosezonski natječaj za stručnog referenta - informatora javila se kandidatkinja iz Zagreba te bi ona bila smještena u spomenutom apartmanu te ujedno pratila situaciju u volonterskom. Upoznata je sa situacijom i pristala je. Cijena najma bila bi 750,00 kn.

Gđa. Beljan Brkić je komentirala kako bi se cijena trebala formirati prema cijenama iznajmljivanja na razini grada Delnica (iznos po kvadratu) i te ne smije biti manja od cijene koju je odredio grad. Također, napomenula je da bi JU trebala imati interni akt o iznajmljivanju smještaja djelatnicima koji će definirati visinu naknade i ostalo, kako bi ova odluka imala uporište u aktu. Napomenula je



da bi se o ovome trebalo konzultirati s pravnom službom. G. Katušić je pitao bi li cijena apartmana trebala biti javna, a gđa. Beljan Brkić je komentirala kako ne bi trebala biti javna. G. Turk je rekao kako će provjeriti koja je visina naknade temeljem Odluke o utvrđivanju iznosa najamnine na području grada Delnica. Odluka je poslana mailom i dana na uvid članovima UV. Odgađa se odluka o o iznosu najamnine stana za djelatnike Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“ dok se ne utvrdi pravna podloga za njezino donošenje.

Ad.5.

Razno

Antolić je prisutne upoznao s novostima od zadnje sjednice.

- Tehnička služba: na javnoj dražbi je prodan traktor, ali je ostalo još predmeta pa će se ponoviti natječaj. Održana je radna akcija čišćenja i uređivanja okoliša oko upravne zgrade te je očišćen skladišni prostor u Crnom Lugu.
- Suradnja: s Hrvatskim šumarskim institutom dogovorena je izrada PZNJOS-a. Na Veleučilištu u Karlovcu održan je sastanak vezan za stručnu praksu u NPR. U suradnji s Veterinarskim fakultetom (Carnivora Dinarica) ulovljena je jedinka medvjeda i risa te opremljena telemetrijskom oglicom. Šumarski fakultet nastavlja istraživanja potkornjaka u NPR.
- Edukacija: održano predavanje o NPR u OŠ Delnice.
- Upravljanje: u tijeku je izrada Plana upravljanja za NPR i SR. G. Katušić je upitao hoće li se JU prijaviti na mjeru 4.4.1 ruralnog razvoja (održavanje livada). G. Turk i g. Antolić su komentirali da bi se prije toga trebalo točno utvrditi površinu livada (cca 37 ha), njihove vlasnike (mješano je državno i privatno) i onda se prijaviti na EU fondove. Ministarstvo je odobrilo izmjenu Statuta. Izrađen je novi Pravilnik o koncesijama.
- Natječaji za posao: obavljeni su razgovori. Na radno mjesto kuharice nije došla ni jedna prijava. Na mjesto informatora došlo ih je šest, ali je dvoje odustalo.
- Schlosserov dom: dobiveni su minimalni tehnički uvjeti.
- Parkiralište: ideja je napraviti mjesto za parking preko puta jezera, međutim čestica je od Thurn-Taxisa i oni žele povrat imovine. Gđa. Beljan Brkić je na to komentirala da je čestica u vlasništvu RH i da je nužno pregovarati direktno s RH, a ne Thurn-Taxis.



RISNJAK
Nationalni park
National Park

JAVNA USTANOVA 'NACIONALNI PARK RISNJAK'

A Bijela Vodica 48, 51317, Crni Lug, Croatia • E np-risnjak@ri.t-com.hr
T +385 (0)51 836 133 • F +385 (0)51 836 116 • W www.np-risnjak.hr
IBAN HR7924020061100108683 • ID HR09269345925 • OIB 09269345925



PARKOVI Parks
of Croatia
HRVATSKE

- Sezona: bilježimo vrlo dobar start i pojačan interes za posjećivanje NPR te je već sada prodano više ulaznice nego prošle godine. Premještena je info kućica u Razlogama i sada čini cjelinu s Goranskom kućom znanja. Najavljeno je i oglašavanje jumbo plakatima (Istra, Zagreb, Zadar...). Vidljiv je utjecaj pandemije na strukturu gostiju: u srpnju i kolovožu 2019. domaći gosti činili su oko 35% posjetitelja, a u 2020. Oko 70%.
- SR Bijele i Samarske stijene: općina Mrkopalj želi kandidirati SR na UNESCOVU listu i u vezi toga bit će održan sastanak. To bi se moglo pokazati problematičnim za upravljanje posjetiteljima, a i sam proces je dugotrajan te je to nešto što bi se trebalo razmotriti kroz plan upravljanja.
- Ugostiteljstvo: pandemija je imala veliki utjecaj na rad Ugostiteljstva. Razmatralo se davanje restorana u koncesiju, ali nakon sastanka s njima odlučilo se pričekati još ovu sezonu. Članovi UV su se složili da bi bilo dobro uvesti nove namirnice i recepte, napraviti drugačije menije i više surađivati s lokalnim OPG-ovima.
- Hostel/Volonterski: gotova su sva potraživanja, na 6 milijuna kuna došla je korekcija od samo 14.000,00 kn, opremanje je pri kraju i planira se uskoro otvorenje. Izvođač radova nije (još) uklonio nedostatke ali uvijek se može aktivirati garancija (rok je 36 mjeseci).

Predsjednik UV g. Luka Katušić zatvara 12. sjednicu UV Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“ i zahvaljuje prisutnima na sudjelovanju.

12. sjednica UV Javne ustanove „Nacionalni park Risnjak“ završila je u 12 sati.

Zapisničar:

Dina Botta, mag.oec

Predsjednik Upravnog vijeća:

dr. sc. Luka Katušić
